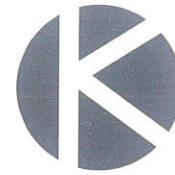


## صندوق كسب للطروحات الأولية

القواعد المالية الأولية وتقرير الفحص المحدود

في ٣٠ يونيو ٢٠١٨



سنه

٢٠١٨ يوليه ٢٠

٣٥

### تقرير مراقب الحسابات

المحترمين

إلى مالكي الوحدات

صندوق كسب للطروحات الأولية

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ،

مقدمة:

لقد راجعنا قائمة الموجودات والمطلوبات المرفقة لصندوق كسب للطروحات الأولية (صندوق استثماري مفتوح طويل الأجل) كما هي عليه في ٣٠ يونيو ٢٠١٨ وقوائم العمليات والتغيرات النقدية والتغيرات في صافي الموجودات للفترة المنتهية في ذلك التاريخ، وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة والإيضاحات التفسيرية الأخرى. إن إدارة الصندوق هي المسؤولة عن إعداد وعرض هذه القوائم الأولية وفقاً للمعيار التقاريري المالي الأولية الصادر عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين. إن مسؤوليتنا هي إظهار نتيجة فحص هذه القوائم الأولية بناءً على الفحص الذي قمنا به.

#### نطاق الفحص:

لقد قمنا بالفحص وفقاً للمعيار الدولي الخاص بارتباطات الفحص رقم ٢٤١٠: فحص المعلومات المالية الأولية على توجيه والاستفسارات بشكل أساسي إلى المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات فحص أخرى. إن الفحص إلى حد كبير أقل نطاقاً من المراجعة التي تتم وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، فهو لا يمكننا من الحصول على تأكيد بأننا سنكون على علم بكل الأمور الهامة التي يمكن تحديدها أثناء القيام بعملية المراجعة، وعليه لا نبدي رأي مراجعة.

#### نتيجة الفحص:

وبناءً على فحصنا، لم يلفت انتباهنا شيء ما يجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية الأولية المرفقة لم يتم إعدادها من كافة النواحي الجوهرية، وفقاً للمعايير المحاسبية المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية.

عن الخراشى وشركاه

سليمان عبد الله الخراشى  
ترخيص رقم (٤١)



صندوق كسب للطروحات الأولية

صندوق استثماري مفتوح طويل الأجل

قائمة العمليات الأولية (غير منفقة)

من بداية السنة حتى ٣٠ يونيو

| ٢٠١٧               | ٢٠١٨           | إيضاح   |
|--------------------|----------------|---|
| ريال سعودي         | ريال سعودي     |   |
| ١,٩٢١,٢١           | -              | (خسائر) أرباح محققة من الاستثمارات المقتناة لغرض التاجرة ، صافي |
| (٥,٤٢٢,٣٥١)        | ٢,٠٢٩,٣٩٩      | أرباح غير محققة من الاستثمارات المقتناة لغرض التاجرة ، صافي     |
| -                  | (٢,٣٠٥,٩٣٩)    | خسائر بيع استثمارات   |
| ٢٣٢,٦٦٤            | ٥١٨,٧٥٥        | توزيعات أرباح   |
| ٥٣,٩٨٠             | ٨٧,٤٠٨         | إيرادات مراجحة  |
| ٦٢,٢٢٩             | -              | إيرادات أخرى  |
| <b>(٣,١٥٢,٢٦٧)</b> | <b>٣٢٩,٦٢٣</b> | <b>مجموع دخل الاستثمار</b>                                      |

المصاريف :

|                    |                  |                   |
|--------------------|------------------|-------------------|
| ٤                  |                  |                   |
| (٦٩٤,٦١٩)          | (٤٠٨,٤١٠)        | اتعاب الإدارة     |
| (٤٧,١٩٧)           | (٧٩,٧٤٩)         | مصاريف عمومية     |
| (٧٤١,٨١٣)          | (٤٨٨,١٠٩)        | مجموع المصاريف    |
| <b>(٣,٨٩٤,٠٨٣)</b> | <b>(١٥٨,٥٣٦)</b> | <b>صافي الدخل</b> |



إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءا لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

صندوق كسب للطروحات الأولية

صندوق استثماري مفتوح طويل الأجل

قائمة التدفقات النقدية الأولية (غير مدفقة)

الزيادة (النقص) في النقدية

من بداية السنة حتى ٣٠ يونيو

| ٢٠١٧       | ٢٠١٨       |
|------------|------------|
| ريال سعودي | ريال سعودي |

الأنشطة التشغيلية :

|                   |                   |  |
|-------------------|-------------------|--|
| (٣,٨٩٤,٠٨٣)       | (١٥٨,٥٣٦)         | صافي الدخل                                   |
| ٣٣,٩٥٠,٠٩٠        | ٢٥,٥٣٣,٩٤٧        | التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:  |
| (٩٦,٥٢٧)          | (٢٧,٧٣٣)          | التغير في الاستثمارات المقتناة لغرض المتابحة |
| ١٧,٩٧٨            | ٦,٢٤٦             | مصاريف مدفوعة مقدماً وارصدة مدينة أخرى       |
| <u>٢٨,٩٧٧,٤٥٨</u> | <u>٢٥,٣٤٣,٩٢٤</u> | مصاريف مستحقة                                |

صافي النقدية الناتجة من الأنشطة التشغيلية

الأنشطة التمويلية :

|                   |                  |   |
|-------------------|------------------|---|
| ١٢,٠٦٧,٦٩٦        | ٤,١٢٧,٥٩٣        | الحصول من الوحدات المصدرة                     |
| (١٣,٢٠٠,٦٩٣)      | (٣٣,٨٦٩,٢٨٠)     | قيمة الوحدات المستردة                         |
| (١,١٣٢,٩٩٧)       | (٢٩,٧٤٦,٦٨٧)     | صافي النقدية (المستخدمة في) الأنشطة التمويلية |
| ٢٧,٨٤٤,٤٦١        | (٤,٣٩٧,٧٦٣)      | صافي (النقص) الزيادة في أرصدة النقد           |
| ١٣,٦٤٧,١٣٢        | ٧,٧٥٣,٣٩٧        | رصيد النقد في بداية الفترة                    |
| <u>٤١,٤٨١,٥٩٣</u> | <u>٣,٣٥٥,٦٣٤</u> | رصيد النقد في نهاية الفترة                    |



إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

صندوق كسب للطروحات الأولية  
صندوق استثماري مفتوح طويل الأجل  
قائمة التغيرات في صافي الموجودات الأولية (غير مدفقة)

من بداية السنة حتى ٣٠ يونيو

| ٢٠١٧              | ٢٠١٨              |                                |
|-------------------|-------------------|--------------------------------|
| ريال سعودي        | ريال سعودي        |                                |
| ٧٠,٣٩٤,٦٨٠        | ٥٣,١٩٠,٣٥٩        | صافي الموجودات في بداية الفترة |
| (٣,٨٩٤,٠٨٣)       | (١٥٨,٥٣٦)         | صافي الدخل                     |
| ١٢,٠٦٧,٦٩٦        | ٤,١٢٧,٥٩٣         | المحصل من الوحدات المصدرة      |
| (١٣,٣٠٠,٦٩٣)      | (٣٣,٨٦٩,٢٨٠)      | قيمة الوحدات المستردة          |
| <b>٦٥,٣٦٧,٦٠٠</b> | <b>٢٣,٢٩٠,١٣٦</b> | صافي الموجودات في نهاية الفترة |

فيما يلي ملخص لمعاملات الوحدات خلال الفترة :

من بداية السنة حتى ٣٠ يونيو

| ٢٠١٧             | ٢٠١٨           |                                 |
|------------------|----------------|---------------------------------|
| بالوحدات         | بالوحدات       |                                 |
| ١,٩٠٦,٣٤٩        | ١,٥٧٤,٨٠١      | الوحدات القائمة في بداية الفترة |
| ٣٣١,٣٤٧          | ١٢٢,١٤٥        | الوحدات المصدرة                 |
| (٣٦٥,٨٨٧)        | (٩٩١,٧٤٩)      | الوحدات المستردة                |
| <b>١,٨٧١,٨٠٩</b> | <b>٧٠٥,١٩٧</b> | الوحدات القائمة في نهاية الفترة |



إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

إيضاح (١) : عام :

- إن صندوق كسب للطروحات الأولية (الصندوق) هو صندوق استثماري مفتوح طويل الأجل تم تأسيسه من قبل مجموعة كسب المالية مرخص من هيئة السوق المالية وقد اكتتب ويشترك به المستثمرين بالصندوق (مالكي الوحدات) بموجب اتفاقية بين كسب المالية (مدير الصندوق) والمستثمرين بالصندوق (مالكي الوحدات).
- يهدف الصندوق إلى تنمية استثمارات المُشترين على المدى الطويل من خلال الاستثمار في الأكتتاب في الطروحات الأولية للشركات السعودية والخليجية والاستثمار في أسهم شركات مدرجة في سوق الأسهم السعودية والأسواق الخليجية والتي لم يمضي على إدراجها في السوق أكثر من ثلاث سنوات ميلادية. والمتواقة مع الضوابط الشرعية المحددة من قبل الهيئة الشرعية التابعة لمجموعة كسب المالية.
- يتعامل مدير الصندوق مع مالكي الوحدات في الصندوق على أساس أنه وحدة محاسبية مستقلة. ويقوم مدير الصندوق بإعداد قوائم مالية للصندوق على حدة. ويعتبر مالكي الوحدات، هم المالكين ومساركين في موجودات الصندوق وفي أي توزيعات للدخل تتم حسب نسبة ملكيّتهم من إجمالي عدد الوحدات.
- وافقت هيئة السوق المالية (الهيئة) على تأسيس الصندوق بالخطاب رقم ٤٨٢ بتاريخ ١٢ جمادى الثاني ١٤٢٩هـ (الموافق ٦ يونيو ٢٠٠٨) وقد بدأ الصندوق نشاطه في ٦ يونيو ٢٠٠٨.
- يخضع الصندوق لأحكام لائحة صناديق الاستثمار (الأحكام) الصادرة عن هيئة السوق المالية بتاريخ ٢٢ ذي الحجة ١٤٢٧هـ (الموافق ١٢ يناير ٢٠٠٧) والتي توضح المتطلبات الخاصة بعمل جميع الصناديق الاستثمارية داخل المملكة العربية السعودية.
- يتم حفظ دفاتر وسجلات الصندوق بالريال السعودي.

**ان إدارة الصندوق من مسؤولية مدير الصندوق:**

- تعتبر إدارة الصندوق من مسؤولية مدير الصندوق، ويتقاضى مدير الصندوق من كل مشترك رسوم اشتراك في الصندوق بنسبة لا تتجاوز ١,٧٥٪ من قيمة المبلغ المشترك به حيث لا يتم إدراج هذه الرسوم ضمن القوائم المالية للصندوق.
- يقوم مدير الصندوق بتحميل الصندوق باتّعاب إدارة بنسبة ٠,٢٪ من صافي قيمة موجودات الصندوق عند كل يوم عمل تدفع بشكل ربع سنوي إلى ذلك، يحتفظ مدير الصندوق بحقه في أن يحمل الصندوق بكل المصاريف المتعلقة بإدارة الصندوق المتضمنة وليس ممحضورة باتّعاب المراجعة وأية أتعاب قانونية حسب شروط وأحكام الصندوق.

## إيضاح (٢) : ملخص لأهم السياسات المحاسبية :

### **الأساس المحاسبي:**

يتم إعداد القوائم المالية وفقاً للمعايير المحاسبية الصادرة من الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين، التي تعتبر ملائمة لظروف الصندوق.

### **العرف المحاسبي:**

تم إعداد القوائم المالية وفقاً لبدأ التكلفة التاريخية. باستثناء قياس الاستثمارات المقتناة لغرض المتاجرة بالقيمة العادلة .

### **الاستثمارات المقتناة لغرض المتاجرة:**

يتم إظهار الاستثمارات المقتناة لغرض المتاجرة بالقيمة السوقية وفقاً لأسعار إغلاق السوق بنهاية يوم العمل بتاريخ قائمة الموجودات والمطلوبات. تسجل المكاسب والخسائر غير المحققة الناتجة عن إعادة تقييم الاستثمارات والمكاسب والخسائر الحقيقة من بيع الاستثمارات في قائمة العمليات .

### **تحقيق الإيرادات :**

تحقيق توزيعات الأرباح عند الإعلان عنها (أي عندما ينشأ للصندوق الحق للحصول على توزيعات الأرباح).

### **عمليات الاستثمار :**

يتم قيد عمليات الاستثمار في تاريخ التداول .

### **المصاريف :**

يتم قياس واثبات المصاريف كمصاريف فترة في الفترة المحاسبية التي تکبدت فيها. يتم توزيع تلك المصاريف التي تستفيد منها أكثر من فترة محاسبية على تلك الفترات بالتناسب .

### **الزكاة وضريبة الدخل :**

إن الزكاة وضريبة الدخل التزام على مالكي الوحدات ولا يتم الاستدراك لها في القوائم المالية .

صندوق كسب للطروحات الأولية  
إيضاحات حول القوائم المالية الأولية  
كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٨

**إيضاح (٢) : الاستثمارات المقيدة لغرض الملاحة:**

تتمثل الاستثمارات في محفظة أسهم مدروجة في سوق الأسهم السعودي (تداول) ومحتفظ بها لغرض الملاحة وتتلخص أ. فيما يلي:

| النسبة | في ٣٠ يونيو ٢٠١٧             |                       | في ٣٠ يونيو ٢٠١٨ |                              | تجزئة            |
|--------|------------------------------|-----------------------|------------------|------------------------------|------------------|
|        | القيمة العادلة<br>ريال سعودي | التكلفة<br>ريال سعودي | النسبة           | القيمة العادلة<br>ريال سعودي |                  |
| %٣     | ٥٩١,٦٩٢                      | ٥٦٤,٣٦٠               | %٠               | -                            | -                |
| %٧     | ١,٧٢١,٠٨٥                    | ١,٨٥٦,٩٥١             | %٠               | -                            | -                |
| %١٦    | ٣,٤٠٠,١٩١                    | ٤,٧١٤,٠١٥             | %١٠              | ٧٧٧,٧٩١                      | سلع معمرة        |
| %٢٤    | ٥,١٩٨,٤٩١                    | ٤,٩١٦,٤٧٢             | %١٧              | ١,٢٩٢,٠٩٢                    | تطوير عقاري      |
| %٧     | ١,٥٧٨,١٥٠                    | ١,٧٢٨,٥٢٠             | %٠               | -                            | خدمة المستهلك    |
| %٢٠    | ٤,٤٥٩,٢٥٠                    | ٤,٦٩٣,٠٥٠             | %٢٥              | ١,٩٢١,٠٢٣                    | رعاية صحية       |
| %١٢    | ٢,٥٢٥,٤٤٥                    | ٢,٦٩٨,٠٦٣             | %٤٨              | ٣,٦٦١,٧٨٣                    | مواد             |
| %١١    | ٢,٤٢٠,١٤٠                    | ٢,٧٢٦,٨٨٥             | %٠               | -                            | نقل وموانئ       |
| %١٠٠   | <b>٢١,٧٩٤,٤٤٤</b>            | <b>٢٣,٨٩٨,٣٢١</b>     | <b>%١٠٠</b>      | <b>٧,١٥٢,٦٨٩</b>             | <b>٩,٢٢٣,٧٥٠</b> |
|        |                              |                       |                  |                              | <b>الإجمالي</b>  |

**بـ. الاستثمارات في الصناديق الاستثمارية**

| في ٣٠ يونيو       |                   | التكلفة             |
|-------------------|-------------------|---------------------|
| ٢٠١٧              | ٢٠١٨              |                     |
| ريال سعودي        | ريال سعودي        | القيمة السوقية      |
| ٢,٠٠٠,٠٠٠         | ١٢,٢٠٠,٠٠٠        |                     |
| ٢,٠٠٠,٣٣٤         | ١٢,٢٤٧,٨٦٦        |                     |
| <b>٢٣,٧٩٤,٧٧٨</b> | <b>١٩,٩٠٠,٥٥٥</b> | <b>الإجمالي أ+ب</b> |

جندوق كسب للطروحات الأولية  
إيضاحات حول القوائم المالية الأولية  
كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٨

#### إيضاح (٤) : المعاملات مع أطراف ذات علاقة :

يعامل الصندوق خلال دورة أعماله العادية مع شركة كسب المالية (مدير الصندوق) إن المصاريف المتعلقة بالمعاملات مع الطرف ذات علاقة والتضمنة بالقوائم المالية الأولية المرفقة هي كالتالي:

في ٣٠ يونيو

| ٢٠١٧       | ٢٠١٨       | اتعب إدارة |
|------------|------------|------------|
| ريال سعودي | ريال سعودي |            |
| ٦٩٤,٦١٩    | ٤٠٨,٤١٠    |            |

#### إيضاح (٥) : إدارة المخاطر :

##### **مخاطر الائتمان:**

تمثل مخاطر الائتمان عدم مقدرة طرف ما على الوفاء بالتزاماته، مما يؤدي إلى تكبّد الطرف الآخر خسارة مالية. الموجودات المالية الخاضعة لتركيز مخاطر الائتمان، تتألف الأساسية من نقد لدى البنوك واستثمارات مراجحة وتوزيعات أرباح مستحقة. يحتفظ الصندوق بالنقد لدى بنوك ذات تصنيف ائتماني جيد وبالتالي تحدّد مخاطر الائتمان.

##### **مخاطر السيولة:**

مخاطر السيولة هي المخاطر التي يواجهها الصندوق في توفير الأموال لوفاء بالالتزامات المتعلقة بالطلبات المالية يراقب مدير الصندوق متطلبات السيولة بانتظام ويتأكد بأن هناك أموال كافية للإيفاء بأي التزامات عند ظهورها.

#### إيضاح (٦) : القيمة العادلة للأدوات المالية:

القيمة العادلة هي القيمة التي يتم بموجبها تبادل أصل أو سداد التزام ما بين أطراف راغبة في ذلك وبشروط تعامل عادلة.

تشمل الأدوات المالية موجودات مالية وطلبات مالية تتألف موجودات وطلبات الصندوق المالية من النقد لدى البنوك واستثمارات مراجحة وتوزيعات أرباح مستحقة وذمم دائنة لمدير الصندوق إن القيمة العادلة لهذه الأدوات المالية لا تختلف بشكل جوهري عن قيمتها الدفترية.

#### إيضاح (٧) : أيام التقسيم:

تقيم وحدات الصندوق في نهاية آخر يوم عمل من كل شهر ميلادي ويعلن عنها في يوم العمل التالي.